

Dorpsraad Warmenhuizen, Schoorldam, Krabbedam, eo;  
p/a Schoffel 19 , 1749 KN Warmenhuizen. E-mail: kleimeer@gmail.com

Verslag: 4-12-2023 19.30 uur Dorpshuis Warmenhuizen

Aanwezig: Bobbes de Ruyter, Matthe Mosch, Arco Kleimeer, Peter Nannes (Allen Dorpsraad), Ron Zutt (JESS), Jur Perton(VVD), Louis Roozendaal(Seniorenpartij).  
Teus van Grootveld en Cees Oostrom (Mobipunt)

Afwezig/afbericht van: Marco van Rossum(Dorpsraad), Marieke van Lierop(coördinator gemeente Schagen), Wim Vonk(CDA)

**1) Opening en eventueel aanpassen\toevoegen aan agenda.**

- opening door Peter: heet allen van harte welkom.
- Teus van Grootveld en Cees Oostrom komen om 20 uur om uitleg te geven over mobipunten – deelmobiliteit, zie verslag bij punt 4 w.v.t.k.
- De Dorpsraad heeft nog steeds geen officiële reactie van de gemeente gehad op de mail die Arco verstuurd heeft over het verloop van het overleg op 11-4-23. Inmiddels zijn er wel enkele acties gepleegd zonder verdere communicatie richting Dorpsraad. De communicatie van de gemeente laat te wensen over en dit is een terugkerend probleem.
- Matthe en Arco zijn samen met Marieke van Lierop en nieuwe wethouder Haydar Erol een ronde door Warmenhuizen die 9 november geweest. Als zeer positief ervaren, in het voorjaar van 2024 wordt dit herhaald.
- Stukje in contact aangepast per 1-12-23
- Persbericht gemeente over woningmarktbehoefte
- Diverse mails over Stationsstraat inzake verkeersmetingen en trillingsmetingen.
- Samenwerking gemeente inzake wegen, verkeer etc. ter verbetering communicatie afspraak volgt. Fixy blijkt nog steeds niet optimaal te werken door meldingen over afgehandeld en dat is het vaak niet.
- Wegwerkzaamheden worden door gemeente gemeld op Melvin, hiervoor heeft Marieke van Lierop een link gestuurd.

**2) Goedkeuring verslag vorige vergadering;**

- Verslag is goedgekeurd, in deze vergadering worden de actiepunten verder besproken.

**3) Speerpunten en status:**

**Vitaliteit en levensvatbaarheid van Warmenhuizen behouden /vergroten door:**

**1. Dorpsplein realiseren bij Dorpshuis en verbeteren parkeren.(Marco/Peter)**

- Dorpsplein zie mailverkeer en afstemming met Hans Heddes en plan van aanpak.
- Zelf regie nemen door overleg met burens en bestuur van Dorpshuis.
- Na planvorming offerte aanvragen aan Ruud Vermeer en evt. 2<sup>e</sup> partij.

**2. Dorpsstraat plan maken met alle betrokkenen om deze richting 2040 te upgraden.(Arco/Peter)**

Voorlopig geen acties

**3. Rotonde Warmenhuizerweg realiseren.(Matthe)**

Status besproken: Dit schiet niet op door vele wisselingen projectleiders moet de nodige grondaankoop nog steeds plaatsvinden. Aandachtspunt is aansluiting Warmenhuizerweg op S3 verbeteren door langere invoegstrook vanaf rotonde voor verkeer richting Alkmaar.

- 4. Verbeteren fietspaden en wegen rondom en in Warmenhuizen zoals Veilingweg, Trambaan, (Bobbes en Matthe)**
  - Wegen industrieterrein tussen beide rotondes zuidelijk Warmenhuizen zijn geheel aangepakt en voorzien van nieuw asfalt, jammer dat de Veilingweg alleen als lappendeken is gerepareerd.
  - Sportlaan is niet uitgevoerd.
  - Fietspaden nog uitvoeren.
  - Status subsidie fietspad langs Trambaan wordt nagevraagd bij het overleg van januari met gemeente. Eventuele nodige gronden zijn nog niet verworven
  - Matthe zoekt contact met Jacco Zutt van de gemeente.
  
- 5. Zwaar verkeer niet meer door straten die er niet geschikt voor zijn, zoals Stationsstraat(Bobbes) en Fabrieksstraat(Peter).**
  - Stationsstraat: veel discussie over de mail en weinig voortgang tot frustratie van bewoners
  
- 6. Thema Living Lab nieuwe naam “Mooi Leven” oplossingen zoeken voor de toekomst voor verzorging toename dementie.(Arco/Marco)**
  - De naam Living Lab is inmiddels gewijzigd in Mooi Leven.
  - Het proces gaat langzaam maar er worden wel vorderingen gemaakt.
  - De zorg is het grote aantal senioren in de gemeente, in Schagen zelf is boven de 20% ouder dan 65.
  - 29 januari '24 het vervolg van Mooi Leven.
  
- 7. Provincie uitnodigen voor oplossingen verkeer en wonen(Marco).**
  - Nog geen verdere acties ondernomen, in 2024 gaan we hiermee verder.
  
- 8. RES 2.0 naar definitief juli 2023 hoe verder samenwerking naar realisatie(Arco).**
  - De eerste microturbine is vergund en mag na 2 jaar overleg met gemeente in januari 2024 geplaatst worden aan de Warmerhuizerweg.
  
- 9. Wonen Plan Landsheer realisatie en plan Dergmeerweg.(Matthe/Peter).**
  - 18 december volgende bespreking, Matthe zal er bij zijn/Peter zal zich afmelden ivm overleg over plan Noorderlicht.
  - Plan Landsmeer ontsluiting plan nog discussie met Projectleider, wordt vervolgt.
  - Plan Dergmeerweg wens andere insteek zonder ontwikkelaars en met lokale bouwers zodat er goedkoper gebouwd kan worden, dit wordt vervolgt.
  
- 10. Wonen tijdelijke huisvesting vluchtelingen uit Oekraïne in tussengebied Plan Noorderlicht en dit omzetten naar een volledige woonwijk richting 2030(Arco/Marco/Peter en Dorpsraad Tuitjenhorn).**
  - Dorpsraad heeft bij Burgemeester Van Kampen nagevraagd hoe ver het met de plannen staat voor aanpassen van bestemmingsplan?
  - Plan Noorderlicht vervolg: email verstuurd aan Marjan van Kampen en inmiddels reactie met gepland overleg ontvangen voor 18 dec en samen met Dorpsraad Tuitjenhorn. Op 13 december is er vooroverleg met Dorpsraad Tuitjenhorn.
  - Het ontvangen memo van de gemeente roept diverse vraagtekens op zoals de verdeling van de woningen 1<sup>e</sup> fase voor 45 bewoners vluchtelingen uit Oekraïne 45 en 15 voor “eigen” jongeren. Daarnaast wordt vermeld dat de 2<sup>e</sup> fase in april 2024 gaat starten.

**4) Wat verder ter tafel komt**

- Mobipunt deelauto's (deelfietsen kan ook) momenteel bij diverse stations in steden. Zakelijke klant wordt hiermee veel bereikt, overige burgers nog niet>onderzoek of dit iets voor Warmenhuizen is met voorkeur voor duurzaam als vervanging voor de 2<sup>e</sup> auto en mensen die slecht ter been zijn (automaat). Na Warmenhuizen volgen Julianadorp en evt. Waarland. Via bewonerscollectief van 20-25 inwoners is dit haalbaar/betaalbaar in vergelijking met eigen auto. Onderzoek via Dorpsraad bewoners benaderen. Teus stuurt in Januari conceptversie om behoefte te peilen.
- Bomenplan nieuwe aanplant ivm gekapte bomen Veilingweg 2021: er volgt nog nadere toelichting via de gemeente(Ton Molenaar is momenteel ziek).
- Dorpsraad Portaal Jan Pieter Prins platform voor gezamenlijke Dorpsraden nog te beoordelen

**5) Volgende vergadering: 5 februari 2023 locatie Dorpshuis Warmenhuizen.**

**6) Rondvraag en sluiting**

Peter bedankt alle aanwezigen voor hun inbreng.